



DATENSCHUTZERKLÄRUNG

1. Einleitung

Der Schutz Ihrer personenbezogenen Daten hat für WalkIN-3D einen besonders hohen Stellenwert.

Wir verarbeiten personenbezogene Daten ausschließlich im Einklang mit der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), dem Telekommunikation-Telemedien-Datenschutz-Gesetz (TTDSG) sowie allen weiteren anwendbaren Datenschutzvorschriften.

Diese Datenschutzerklärung informiert Sie über Art, Umfang und Zweck der Verarbeitung personenbezogener Daten:

- beim Besuch unserer Website
- bei Kontaktaufnahme
- im Rahmen unserer Dienstleistungen (3D-Rundgänge, Marketing, Visualisierungen etc.)
- im Rahmen von Makler- und Vermittlungsleistungen nach § 34c GewO
- bei Nutzung virtueller Rundgänge (Matterport)
- bei Kommunikation per E-Mail, Telefon oder Formular
- bei Präsenz auf sozialen Netzwerken

2. Verantwortlicher

WalkIN-3D

Inh. Joel Grindenau
Zum Silbersiefen 6
51643 Gummersbach
Deutschland

Telefon: +49 151 62690366

E-Mail: info@walkin-3d.de

3. Begriffsbestimmungen

Es gelten die Begriffsdefinitionen des Art. 4 DSGVO, insbesondere:

- personenbezogene Daten
- betroffene Person
- Verarbeitung
- Empfänger
- Auftragsverarbeiter
- Einwilligung

4. Herkunft personenbezogener Daten

Wir verarbeiten personenbezogene Daten aus folgenden Quellen:

- Angaben, die Sie uns aktiv mitteilen
- automatisch erhobene technische Daten bei Website-Nutzung
- Daten aus Vertragsverhältnissen (Dienstleistungen, Maklerverträge)
- Daten aus sozialen Netzwerken, wenn Sie dort Kontakt aufnehmen
- Daten aus behördlichen oder öffentlich zugänglichen Quellen (z. B. Grundbuch), ausschließlich im Rahmen gesetzlich zulässiger Maklertätigkeit

5. Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Die Verarbeitung erfolgt auf Grundlage von Art. 6 DSGVO:

- Art. 6 Abs. 1 lit. a – Einwilligung
- Art. 6 Abs. 1 lit. b – Vertrag / vorvertragliche Maßnahmen
- Art. 6 Abs. 1 lit. c – rechtliche Verpflichtung
- Art. 6 Abs. 1 lit. f – berechtigtes Interesse



Berechtigte Interessen bestehen insbesondere in:

- Durchführung unserer Dienstleistungen
- Vermarktung von Immobilien
- IT-Sicherheit
- Missbrauchs- und Betrugsprävention
- wirtschaftlicher Unternehmensführung

6. Datenverarbeitung auf unserer Website

6.1 Server-Logfiles

Verarbeitete Daten:

IP-Adresse, Browsertyp, Betriebssystem, Referrer-URL, Datum und Uhrzeit

Zweck:

Sicherheit, Stabilität, Fehleranalyse

Rechtsgrundlage:

Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO i. V. m. § 25 Abs. 2 TTDSG

Speicherdauer:

max. 7 Tage

6.2 Cookies & Consent-Management

Wir verwenden technisch notwendige Cookies sowie – sofern Sie eingewilligt haben – Cookies zu Analyse- oder Marketingzwecken.

- technisch erforderlich: Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO
- optional: Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO

Einwilligungen können jederzeit über das Cookie-Banner widerrufen werden.



6.3 Kontaktaufnahme

Verarbeitete Daten:

Name, E-Mail, Telefonnummer, Nachricht

Zweck:

Bearbeitung Ihrer Anfrage

Rechtsgrundlage:

Art. 6 Abs. 1 lit. b oder f DSGVO

Speicherdauer:

bis Abschluss der Anfrage, anschließend gesetzliche Aufbewahrungsfristen

7. Datenverarbeitung im Rahmen unserer Dienstleistungen

7.1 Dienstleistungs- & Marketingaufträge

Im Rahmen unserer Leistungen (3D-Rundgänge, Foto, Video, Marketing, Visualisierungen) verarbeiten wir personenbezogene Daten von Auftraggebern und ggf. abgebildeten Personen.

Rechtsgrundlage:

Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO

Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO

7.2 Makler- und Vermittlungsleistungen (§ 34c GewO)

Im Rahmen unserer Maklertätigkeit verarbeiten wir personenbezogene Daten von:

- Eigentümern
- Interessenten
- Käufern / Mietern

Verarbeitete Daten:

Kontaktdaten, Objektinformationen, Vertragsdaten, Kommunikationsinhalte



Zweck:

Nachweis, Vermittlung, Vertragsabwicklung

Rechtsgrundlage:

Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO

Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO (gesetzliche Pflichten)

8. Virtuelle Rundgänge / Matterport

8.1 Umfang der Verarbeitung

Bei Nutzung von virtuellen Rundgängen werden verarbeitet:

- IP-Adresse
- Geräte- und Browserdaten
- Referrer-URL
- ID des Rundgangs

8.2 Zweck

Bereitstellung interaktiver 3D-Rundgänge

8.3 Rechtsgrundlage

Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO (Einwilligung)

8.4 Empfänger / Drittlandtransfer

Matterport, Inc.

352 E. Java Dr., Sunnyvale, CA 94089, USA

Weitere Informationen zur Datenverarbeitung durch Matterport finden Sie in der Datenschutzerklärung von Matterport unter:

[Matterport-Datschutzerklärung](#)

Die Übermittlung personenbezogener Daten in die USA erfolgt auf Grundlage der von der Europäischen Kommission genehmigten Standardvertragsklauseln gemäß Art. 46 DSGVO.

9. Soziale Netzwerke

Wir unterhalten Profile auf sozialen Netzwerken (z. B. Instagram, Facebook, TikTok). Bei Interaktionen gelten zusätzlich die Datenschutzbestimmungen der jeweiligen Plattformen.

10. Speicherdauer

Personenbezogene Daten werden gelöscht, sobald:

- der Zweck entfällt
- Einwilligungen widerrufen wurden
- gesetzliche Aufbewahrungsfristen abgelaufen sind

11. Ihre Rechte

Sie haben das Recht auf:

- Auskunft (Art. 15 DSGVO)
- Berichtigung (Art. 16 DSGVO)
- Löschung (Art. 17 DSGVO)
- Einschränkung (Art. 18 DSGVO)
- Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)
- Widerspruch (Art. 21 DSGVO)

Zudem haben Sie ein Beschwerderecht bei der zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörde.

12. Aktualität und Änderungen

Diese Datenschutzerklärung ist aktuell gültig und hat den Stand: 01/ 2026.

Wir behalten uns vor, sie bei rechtlichen oder technischen Änderungen anzupassen.